



ORTSGEMEINDE
SCHMERIKON

2018

Amtsbericht
Jahresrechnungen
Budget 2019
Gutachten und Anträge



Inhaltsverzeichnis

Einladung zur ordentlichen Bürgerversammlung	1
Amtsbericht 2018	3
Berichte zu Rechnung und Budget	12
Zahlen zu Rechnung und Budget	16
Anhänge zur Rechnung	29
Baugesellschaft Seefeld, Bilanz und Erfolgsrechnung 2017/2018	42
Prüfungs- und Genehmigungsvermerke	44
Berichte und Anträge der Geschäftsprüfungskommission	46
Ämterzuteilung per 1. Januar 2019	48
Organisation 2019	49

zur ordentlichen Bürgerversammlung der

Ortsgemeinde Schmerikon

Freitag, 15. März 2019 um 19.30 Uhr
im Hotel Seehof, 8716 Schmerikon

Traktanden:

1. Amtsbericht 2018
2. Jahresrechnung 2018
3. Bilanzanpassungsbericht
4. Bericht und Antrag der Geschäftsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2018 und zum Bilanzanpassungsbericht
5. Budget 2019
6. Bericht und Antrag der Geschäftsprüfungskommission zum Budget 2019
7. Allgemeine Umfrage

Ein Exemplar des Amtsberichtes 2018 wird jeder Haushaltung mit stimmberechtigten Ortsbürgerinnen und Ortsbürgern zugestellt. Weitere Exemplare sind bei der Verwaltung erhältlich. Der Bilanzanpassungsbericht ist auf der Homepage der Ortsgemeinde aufgeschaltet.

Die Stimmausweise werden jeder Ortsbürgerin und jedem Ortsbürger separat per Post zugestellt.

Fehlende Stimmausweise können im Büro Hirzen an der Hauptstrasse 2 bezogen werden.

Bürgerinnen und Bürger haben die Möglichkeit, Einsicht in die detaillierte Jahresrechnung 2018 sowie das Budget 2019 zu nehmen. Präsident und Finanzverwalter stehen für Auskünfte zur Verfügung.

Wir bitten um telefonische Anmeldung.

Nach der Versammlung wird ein Imbiss serviert.

Der Verwaltungsrat

Liebe Ortsbürgerinnen Liebe Ortsbürger

Das vergangene Jahr hat stürmisch begonnen. Am 3. Januar fegte der Orkan «Burglind» über Schmerikon und richtete grosse Schäden an. Die sehr starken Windböen zerstörten grosse Waldflächen der Ortsgemeinde und beschädigten einige Boote im Hafen. Insgesamt wurde in kürzester Zeit die Holzmenge gefällt, welche normalerweise in sechs bis sieben Jahren genutzt würde. Dank sofortigen Aufräumarbeiten und guten Beziehungen unseres Försters zu den Holzabnehmern konnte der finanzielle Schaden in Grenzen gehalten werden. Im vergangenen Jahr konnte der Forst sogar einen Gewinn verzeichnen. Jedoch ist in den kommenden Jahren mit erhöhten Kosten für die Aufforstung zu rechnen.

Insgesamt schliesst die Jahresrechnung mit einem Gewinn von Fr. 1.43 Mio. ab. Budgetiert war ein Gewinn von Fr. 62'800. Diese ausserordentlich hohe Besserstellung begründet sich hauptsächlich damit, dass die Firmen Wespe Bau AG und Wild & Kúpfer AG ihre Kaufrechte ausübten und ihre Baurechtspartellen in der Härti erworben haben. Auch haben nach der neuen Rechnungslegung (RMSG) Neuschätzun-

gen einen Einfluss auf das Jahresergebnis. Ohne diese Sonderfaktoren würde für das vergangene Jahr ein positives Ergebnis von Fr. 329'800 resultieren.

Die Ortsgemeinde wird die durch die Verkäufe freigewordenen Mittel wie in der Vergangenheit für eine nachhaltige Entwicklung Schmerikons einsetzen. So konnte dank Ihrer Zustimmung an der letzten Bürgerversammlung der untere Teil vom «Bergli» erworben werden. Mit dem Erwerb dieser Landparzelle konnte eine Landreserve für künftige Generationen gesichert werden. Weiter wurde Ende September mit den Umbauarbeiten in der «Alten Zementi» begonnen. Nach dem Umbau wird der Bevölkerung ein wunderschöner Ort mit bester Infrastruktur zur Verfügung stehen und einen positiven Beitrag für ein aktives Dorfleben leisten. Weiter soll in den kommenden Jahren auch das letzte Teilstück der Seeanlage, die Mole beim Hafen Bad, saniert werden. Diese vielen Projekte für die Öffentlichkeit können jedoch nur finanziert und unterhalten werden, wenn die Ortsgemeinde entsprechende wiederkehrende Erträge generieren kann. Der Ent-

wicklung des Herbag-Areals kommt dabei grosse Bedeutung zu und wird in Zukunft eine noch wichtigere Ertragsstütze darstellen. Die Entwicklung des Areals wird auch einen grossen Einfluss auf unser Dorf haben. Deshalb hat sich der Verwaltungsrat im vergangenen Jahr intensiv mit dem Thema beschäftigt, so dass die Weiterbearbeitung durch die Planer beauftragt werden konnte.

Das kommende Jahr wird für die Ortsgemeinde auch personelle Veränderungen mit sich bringen. Unser Förster Sepp Kuriger und Herbert Kriech, unsere gute Seele der Seeanlage, gehen 2019 in Pension. Beide haben sich über viele Jahre für die Ortsgemeinde eingesetzt und dafür gesorgt, dass unser Wald und unsere Seeanlage eine Visitenkarte für Schmerikon darstellen. Ich möchte mich speziell bei Sepp und Herbert für den grossen Einsatz bedanken und freue mich auf die letzten gemeinsamen Monate. Ich möchte mich aber auch bei allen bedanken, die sich für unser Dorf engagieren und zu einer positiven Entwicklung von Schmerikon beitragen.

Andreas Kuster



